**Компетенция Администрации**

1. Администрация:

1) разрабатывает и исполняет бюджет сельсовета, является главным распорядителем бюджетных средств;

2) в соответствии с решениями Совета депутатов управляет и распоряжается имуществом, находящимся в собственности сельсовета, в том числе передаёт объекты муниципальной собственности во владение, пользование;

3) разрабатывает и выполняет планы и программы развития сельсовета;

4) принимает решение о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, утверждает их уставы, назначает на должность и освобождает от должности их руководителей.

5) является органом регулирования сельсовета в области регулирования тарифов и надбавок организаций коммунального комплекса;

6) участвует в выдаче кредитов за счет средств бюджета сельсовета, от имени сельсовета осуществляет муниципальные внутренние заимствования и выдачу муниципальных гарантий другим заемщикам для привлечения кредитов (займов);

7) организует местные лотереи и, с согласия сельского Совета депутатов, местные займы;

8) обеспечивает подготовку и проведение сессий сельского Совета депутатов;

9) принимает решение о привлечении граждан к выполнению на добровольной основе социально значимых для сельсовета работ в соответствии с федеральным законом;

10) решает иные вопросы местного значения, находящиеся в ведении сельсовета и не отнесенные настоящим Уставом к компетенции Совета депутатов или Главы сельсовета, в пределах своих полномочий, предусмотренных действующим законодательством;

11) осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством и настоящим Уставом, а также государственные полномочия, возложенные на нее федеральными и краевыми законами.

2. Администрация осуществляет свою деятельность в соответствии с законами Российской Федерации, Красноярского края, Уставом и не может принимать решений по вопросам, входящим в компетенцию других муниципальных образований, а также органов государственной власти.

3. Правовые акты по вопросам, указанным в пункте 1 настоящей статьи, принимает Глава сельсовета.