|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ТУМАКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ****ИРБЕЙСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ** |
| РЕШЕНИЕ (проект)  |
| 27.07.2022 | с. Тумаково |  |  |  № 28  |

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением по договорам социального найма в администрации Тумаковского сельсовета Ирбейского района Красноярского края

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Приказом Минстроя России от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», руководствуясь Уставом Тумаковского сельсовета Ирбейского района Красноярского края, Тумаковский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

**1.** Размер платы за наем j-ого жилого помещения, предоставленного по договору социального найма устанавливается в зависимости от качества и благоустройства жилого помещения, месторасположения дома и определяется по формуле :

***Пнj = Нб \* Кj \* Кс \* Пj,*** *где*

*Пнj - размер платы за наем j-ого жилого помещения, предоставленного по договору социального найма;*

*Нб - базовый размер платы за наем жилого помещения;*

*Кj - коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома;*

*Кс - коэффициент соответствия платы;*

*Пj - общая площадь j-ого жилого помещения, предоставленного по договору социального найма (кв. м).*

2. Опубликовать решение в информационном бюллетене «Тумаковский вестник» и на официальном сайте администрации Тумаковского сельсовета (http://tumakovo.bdu.su).

3. Контроль за выполнением решения возложить на главу Тумаковского сельсовета С.А. Криштопа.

4. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в информационном бюллетене «Тумаковский вестник».

Председатель Тумаковского Глава

сельского Совета депутатов Тумаковского сельсовета

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.И. Иванова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Криштоп