**ТУМАКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ИРБЕЙСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПРОТОКОЛ**

**22-ой сессии пятого созыва**

**Тумаковского сельского Совета депутатов**

**2 заседание.**

**28.11.2022 с. Тумаково № 22**

**Председательствовала: Л.И. Иванова, председатель Тумаковского сельского Совета депутатов**

Присутствовали депутаты:

Андрияхин Александр Игоревич.

Андрияхина Юлия Анатольевна.

Иванова Людмила Ивановна.

Поченков Сергей Васильевич.

Червякова Татьяна Михайловна.

Шульц Наталья Сергеевна.

Яцко Мария Александровна.

Общее количество депутатов, имеющих право голоса - 7 человек.

Присутствовало - 7 депутатов.

Приглашенные:

Криштоп С.А., глава Тумаковского сельсовета.

Орлова Т.В., заместитель главы администрации Тумаковского сельсовета.

**ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:**

**Повестка дня.**

1. О внесении изменений и дополнений в устав Тумаковского сельсовета Ирбейского района Красноярского края.

Орлова Т.В., заместитель главы администрации Тумаковского сельсовета.

2. Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории Тумаковского сельсовета Ирбейского района Красноярского края.

Криштоп С.А., глава Тумаковского сельсовета.

3. Об установлении ставок земельного налога на территории Тумаковского сельсовета Ирбейского района Красноярского края.

Криштоп С.А., глава Тумаковского сельсовета.

4. Разное.

**1. СЛУШАЛИ:** **О внесении изменений и дополнений в устав Тумаковского сельсовета Ирбейского района Красноярского края.**

С информацией выступила Орлова Т.В., заместитель главы администрации Тумаковского сельсовета.

Она доложила депутатам о том, что в целях приведения устава Тумаковского сельсовета Ирбейского района Красноярского края в соответствие с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» 24 ноября 2022 года прошли публичные слушания, где обсуждался проект решения Тумаковского сельского Совета депутатов «**О внесении изменений и дополнений в устав Тумаковского сельсовета Ирбейского района Красноярского края**».

Всего внесено изменений в 14 статей устава. Изменения и дополнения, планируемые к внесению в устав, были одобрены участниками публичных слушаний.

Участники публичных слушаний решили направить проект решения «**О внесении изменений и дополнений в устав Тумаковского сельсовета Ирбейского района Красноярского края**» на утверждение в Тумаковский сельский Совет депутатов.

Прошу утвердить данный нормативный акт и внести соответствующие изменения и дополнения в устав.

**ВЫСТУПИЛИ:**

Криштоп С.А., глава Тумаковского сельсовета.

Он предложил внести в устав Тумаковского сельсовета соответствующие изменения и дополнения.

Вопрос выносится на голосование.

Результаты голосования:

«За» - 7 человек.

«Против» – нет.

«Воздержался» – нет.

**РЕШИЛИ:**

1. Внести в устав Тумаковского сельсовета Ирбейского района Красноярского края соответствующие изменения.

(Решение № 129 принято единогласно и прилагается).

**2. СЛУШАЛИ:** Об установлении ставок земельного налога на территории Тумаковского сельсовета Ирбейского района Красноярского края на 2023 год.

С информацией выступил Криштоп С.А., глава Тумаковского сельсовета.

Он предложил ввести на территории Тумаковского сельсовета земельный налог.

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации депутаты сельского Совета устанавливают ставки земельного налога на земли сельскохозяйственного назначения, занятые жилищным фондом, предоставленные для жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества или животноводства. Размер ставок для каждого назначения разный. Она предложила следующие ставки в процентном отношении:

0,3 % от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения, занятых жилищным фондом, земли, предоставленные для жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства и т.д.;

1,5 % от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

Статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации определен перечень организаций и физических лиц, которые освобождаются от налогообложения. Необходимо это учесть.

**ВЫСТУПИЛИ:**

Поченков С.В., депутат Тумаковского сельского Совета.

Он предложил снизить ставку налога для пенсионеров в размере 50 процентов.

Шульц Н.С. – депутат Тумаковского сельского Совета.

В своем выступлении она предложила утвердить ставки земельного налога. Вопрос выносится на голосование.

Результаты голосования:

«За» - 7 человек.

«Против» – нет.

«Воздержался» – нет.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить ставки земельного налога на территории Тумаковского сельсовета Ирбейского района Красноярского края.

(Решение № 130 принято единогласно и прилагается).

**3. СЛУШАЛИ**: Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории Тумаковского сельсовета Ирбейского района Красноярского края на 2023 год.

С информацией выступил Криштоп С.А., глава Тумаковского сельсовета.

В своем выступлении он познакомил присутствующих депутатов с тем, что органы местного самоуправления в рамках прав, предоставленных федеральным законодательством, вводят местные налоги и сборы, устанавливают размеры ставок по ним, а также предоставляют льготы по их уплате.

Согласно статье 15 Налогового кодекса Российской Федерации к местным налогам относятся земельный налог и налог на имущество физических лиц. Они полностью зачисляются в местный бюджет.

Налог на строения помещения и сооружения уплачивается ежегодно по ставкам, устанавливаемым представительным органом муниципального образования.

Она предложила ввести на территории Тумаковского сельсовета налог на имущество физических лиц.

Объектом налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно), признать следующие виды имущества: жилой дом (часть жилого дома); квартира (часть квартиры); комната; объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом;

единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом;

гараж и машино-мест;

хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

В 2023 году налоговая база в отношении объектов налогообложения будет определяться исходя из их кадастровой стоимости.

**ВЫСТУПИЛИ:**

Яцко М.А. – депутат Тумаковского сельского Совета.

Она поддержала предложение и предложила ввести на территории Тумаковского сельсовета налог на имущество физических лиц. Предложила утвердить данное решение.

Вопрос выносится на голосование.

Результаты голосования:

«За» - 7 человек.

«Против» – нет.

«Воздержался» – нет.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить ставки налога на имущество физических лиц на территории Тумаковского сельсовета Ирбейского района Красноярского края.

(Решение № 131 принято единогласно и прилагается).

4 . Разное.

Об участии сельского поселения в ППМИ.

Вопросы повестки дня рассмотрены и по ним приняты соответствующие решения.

Председатель

Тумаковского сельского Совета депутатов Л.И. Иванова

Секретарь сессии Т.М. Червякова