|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ТУМАКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**ИРБЕЙСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ** |
| РЕШЕНИЕ (проект) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10.11.2022 | с. Тумаково |  |  № 34 |

|  |
| --- |
| Об установлении ставок земельного налога на территории Тумаковского сельсовета Ирбейского района Красноярского края |

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и Уставом Тумаковского сельсовета, Тумаковский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить земельный налог на территории Тумаковского сельсовета Ирбейского района Красноярского края.

2. Налоговые ставки в отношении объектов налогообложения устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

2.1. в размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. в размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Предоставить льготы по уплате земельного налога в размере 100% следующим категориям плательщиков:

учреждениям и организациям, независимо от формы собственности, финансируемых за счет средств краевого (местного) бюджета и выполняющих государственное (муниципальное) задание, в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций;

родителям, усыновителям, опекунам, воспитывающим детей-инвалидов, если ребёнок не находится на полном государственном обеспечении;

инвалидам, имеющим I и 2 группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года;

инвалидам с детства;

ветеранам и инвалидам боевых действий.

4. Освободить от уплаты 50 процентов исчисленного земельного налога пенсионеров по возрасту в отношении одного земельного участка, предоставленного или приобретенного для личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства, огородничества, животноводства и индивидуального жилищного строительства.

5. Применить для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории Тумаковского сельсовета Ирбейского района Красноярского края, льготы, установленные в соответствии с частью 1 статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации, в полном объеме.

6. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, а также вправе предоставить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в порядке, предусмотренном пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Признать утратившими силу:

решение Тумаковского сельского Совета депутатов от 12.11.2021 № 63 «Об установлении ставок земельного налога на территории Тумаковского сельсовета Ирбейского района Красноярского края»;

решение Тумаковского сельского Совета депутатов от 22.12.2021 № 86 «О внесении изменений в решение Тумаковского сельского Совета депутатов от 12.11.2021 № 63 «Об установлении ставок земельного налога на территории Тумаковского сельсовета Ирбейского района Красноярского края».

8. Опубликовать решение в информационном бюллетене «Тумаковский вестник» и на официальном сайте администрации Тумаковского сельсовета (http://tumakovo.bdu.su).

9. Контроль за выполнением решения возложить на главу Тумаковского сельсовета Криштопа С.А.

10. Решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Тумаковский вестник».

Председатель Тумаковского Глава

сельского Совета депутатов Тумаковского сельсовета

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.И. Иванова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Криштоп